

## 96132 Schlüsselfeld

Flexible Gewerbefläche in Top- Lage mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten



**1502 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Immobilien Anita Suffa**

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

### Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	115 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.502 m <sup>2</sup>
Kellerfläche	194,16 m <sup>2</sup>

### Zustand

Baujahr	1994
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1994
----------------	------

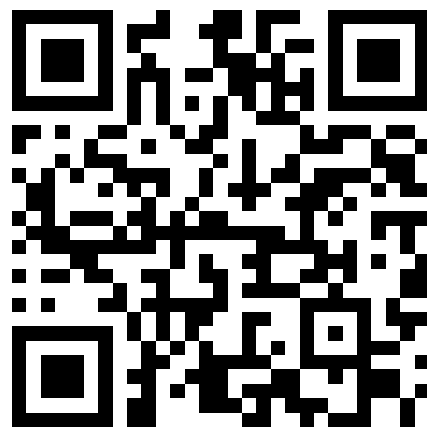
### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.02.2026
--------------	------------

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Teppich	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/wugwcgsg](http://www.bamberger.immo/expose/wugwcgsg)

