

**90537 Feucht**

# Vermietete 2-Zi.-ETW mit Balkon in Feucht

**159.000 €**

Kaufpreis

**53,18 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der  
Sparkassen Immobilien  
Vermittlungs-GmbH

**Ihr Ansprechpartner****Sparkasse Nürnberg**

Sabine Schwemmer

Tel.: 0911/230-2244

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

**Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	53,18 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	159.000 €
Zimmer	2	Hausgeld	205 €
Logia	1	provisionspflichtig	✓
Stellplätze	1	Aussen-Courtage	3,57 %
		Mieteinnahmen ist	6.000 €

**Zustand**

Baujahr	1992	Ausstattung	
Verkaufstatus	offen	Ausstattungs-Kategorie	Standard
Zustand	gepflegt	Wanne	✓

**Energieausweis**

Art	Verbrauch	Ausstattung	
Ausstellldatum	12.04.2018	Ausstattungs-Kategorie	Standard
gültig bis	11.04.2028	Wanne	✓
mit Warmwasser	✓	Massivbauweise	✓
Baujahr (Haus)	1992	Gas	✓
Wertklasse	C	Fliesen	✓
Gebäudeart	Wohngebäude	Teppich	✓
		Zentralheizung	✓

**Preise & Kosten**

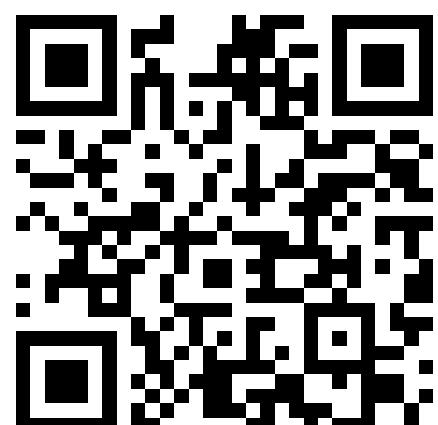
		Kaufpreis	159.000 €
		Hausgeld	205 €
		provisionspflichtig	✓
		Aussen-Courtage	3,57 %
		Mieteinnahmen ist	6.000 €

**Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓

**Allgemeine Infos**

vermietet	✓
-----------	---

**Online-Exposé**

[www.bamberger.immo/expose  
/wzqgkdbk](http://www.bamberger.immo/expose/wzqgkdbk)



Sparkasse  
Nürnberg

Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der  
Sparkassen Immobilien  
Vermittlungs-GmbH