## 90459 Nürnberg

# solides Mehrfamilienhaus mit stabilen Mieteinnahmen



**930.000 €**
Kaufpreis

**256 m²**
Wohnfläche

EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG

### Ihr Ansprechpartner

**EBNER-ESCHENBACH**
**Immobilien AG**

Tel.: 0911 8016173
info@ebner-eschenbach.de

### Flächen & Zimmer

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 256 m² |
| Grundstücksfläche | 230 m² |

### Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 930.000 € |
| Heizkosten enthalten | ✕ |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Courtage-Hinweis | Provision für |

### Energieausweis

| | |
|---|---|
| Art | Verbrauch |
| Ausstelldatum | 07.06.2018 |
| gültig bis | 06.06.2028 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Endenergiebedarf | 109 kWh/ |
| Primär-Energieträger | Erdgas |
| Wertklasse | D |

### Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/xxrgpqbr

EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG