91322 Gräfenberg

1-2-Familienhaus in ländlicher Lage in Gräfenberg



250.000 €
Kaufpreis

165 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Sparda ImmobilienWelt®

Ihr Ansprechpartner

SpardaImmobilienWelt GmbH
Immo Haschke
Tel.: 004917661949568
anfragen@spardaimmobilienwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m²
Nutzfläche	25 m²
Grundstücksfläche	367 m²
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	zum Teil

Preise & Kosten

Kaufpreis	250.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1936
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	12.09.2036
Baujahr (Haus)	1936
Endenergiebedarf	311.20
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.bamberger.immo/expose/ydzqyaaf

Sparda ImmobilienWelt®