

90489 Nürnberg

HEGERICH: Sanierte 2-Zimmer-Wohnung mit optimaler Verkehrsanbindung



725 €

Kaltmiete

52 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Marcus Schubert

Tel.: +49 911 131 605-0

ms@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	52 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	725 €
Warmmiete	905 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	1953
Zustand	teil- /

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Kunststoff	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	21.06.2018
gültig bis	20.06.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1953
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.08.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/ygbbwxtw

HEGERICH
IMMOBILIEN

