

**90530 Wendelstein**

## Traumhafte 3-Zimmer Wohnung



**1.650 €**  
Warmmiete

**100 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Wohnfläche | 100 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 3                  |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 1.650 € |
| Kaution   | 3.300 € |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1979 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

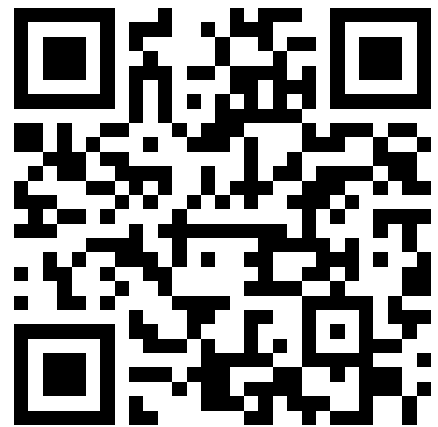
### Energieausweis

|                  |        |
|------------------|--------|
| art              | BEDARF |
| Baujahr (Haus)   | 1979   |
| Endenergiebedarf | 222.9  |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 31.10.2025 |
| max. Personen | 4          |

### Online-Exposé



[www.bamberger.immo/expose/ylswwqtg](http://www.bamberger.immo/expose/ylswwqtg)

