

96049 Gaustadt

2-Zimmer Wohnung mit Balkon in Bamberg/Gaustadt



177.000 €

Kaufpreis

57,2 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Michael Lorber

Tel.: 0049951862344

michael.lorber@vrbank-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,2 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	177.000 €
Kaufpreis / qm	3.094,41 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1983
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.10.2027
Baujahr (Haus)	1983
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	112.98
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/ymxkbvvx



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim