

90480 Nürnberg

SELTENES ANGEBOT! Gartenhausbungalow mit viel Platz, schönem Garten und Garage in N-Mögeldorf



699.000 €

Kaufpreis

142 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Sparda
ImmobilienWelt®

Ihr Ansprechpartner

SpardaImmobilienWelt GmbH

Klaus Meier

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	142 m ²
Nutzfläche	80 m ²
Grundstücksfläche	276 m ²
Zimmer	6
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	16 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
seniorengerecht	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	12.12.2035
Baujahr (Haus)	1971
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	179.50
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/ytqrczce



Sparda
ImmobilienWelt®