# 92275 Hirschbach / Eschenfelden

# Bauernhaus mit Scheune in ländlicher Lage in Hirschbach



# 285.000€

Kaufpreis

## 160 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

**7** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

#### SpardalmmobilienWelt GmbH

Immo Haschke

Tel.: 004917661949568

an fragen @ sparda immobilien welt

.com

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m²
Grundstücksfläche	473 m²
Zimmer	7
Terrassen	1
Ausstattung	
Dusche	<b>✓</b>
Fenster	<b>✓</b>
Massivbauweise	<b>✓</b>
Holz	<b>✓</b>
Einbauküche	<b>✓</b>
unterkellert	nein
Allgemeine Infos	
verfügbar ab	nach

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	285.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

#### **Zustand**

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

## **Energieausweis**

Art	Bedarf
gültig bis	07.11.2034
Baujahr (Haus)	1900
Endenergiebedarf	293.80
Primär-Energieträger	HOLZ
Wertklasse	Н
Gebäudeart	Wohngebäude

### **Online-Exposé**



