

90587 Veitsbronn

HEGERICH: Lichtdurchflutete Architektenvilla mit Fernblick!



675.000 €

Kaufpreis

193 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Matthias Freier

Tel.: +49 911 131605-17

mf@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	193 m ²
Nutzfläche	100 m ²
Gesamtfläche	293 m ²
Grundstücksfläche	1.168 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	675.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	renovierungsbed

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Parkett	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.05.2023
gültig bis	08.05.2033
Baujahr (Haus)	1972
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	314

Online-Exposé



www.bamberger.immo/expose/zplteckk

HEGERICH
IMMOBILIEN

