

**90443 Nürnberg**

Zentral wohnen – clever investieren



**109.000 €**  
Kaufpreis

**22,01 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Immobilien**  
Dominik Dietrich  
Tel.: 004991125522826  
dominik.dietrich@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	22,01 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	109.000 €
Hausgeld	237 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1990
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1990
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.bamberger.immo/expose/zyeebxle](http://www.bamberger.immo/expose/zyeebxle)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.